

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО**  
**ДОМА ПО АДРЕСУ:**

Республика Марий Эл, п. Светлый, ул. Макаренко, д. 5

п. Светлый

«10» июня 2017 г.

Дата проведения собрания: «10» июня 2017 г. с 10 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин.

Место проведения собрания: подъезд № 2

Собрание инициировано: МЧБ ООО "Исконсервис"  
(указываются данные собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. гражданина(ан) и/или наименование юридического лица с указанием принадлежащего ему (их) помещения(ий) или Управа района в соответствии с ч.2 ст.161.1 ЖК РФ)

Регистрация присутствующих проведена: с 9 час. 30 мин. до 10 час. 00 мин.

Мамбеева И.С. п.п. № 25  
(Ф.И.О. гражданина(ан), проводившего(их) регистрацию с указанием кратких сведений о данных лицах)

Присутствовали: собственники помещений дома с количеством голосов - 986,2 кв.м., что составляет 64,39% от общего числа собственников, (учитывается площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам, присутствующим на собрании);

- собственник помещений, находящихся в муниципальной собственности (Администрация муниципального образования «Медведевское городское поселение» Медведевского района Республики Марий Эл) – — кв.м., что составляет — % от общего числа голосов.

- собственники нежилых помещений — кв.м.

Приглашенные лица: \_\_\_\_\_  
(название организации и ОГРН, Ф.И.О., указываются реквизиты доверенности: №, кем и когда выдана для участия в Собрании, цель участия)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
подпись

**Повестка дня общего собрания:**

1. Вступительное слово инициаторов общего собрания о правомочности проведения данного Общего собрания по итогам регистрации.
2. Избрание председателя и секретаря общего собрания с правами счетной комиссии.
3. Перекраска стен подъездов с масляной краски на акромар по пожарному предписанию, утверждение стоимости необходимых материалов и работ по покраске.
4. Реконструкция люка выхода на чердак по пожарному предписанию.
5. Частичный ремонт крыши и демонтаж голого провода и СИП в подъезде № 2 на основании заявления жильцов дома № 5 от 23 мая 2017 г.

**1. Вступительное слово инициаторов общего собрания о правомочности проведения данного общего собрания по итогам регистрации.**

Слушали: \_\_\_\_\_

Общая площадь помещений дома 1531,5 кв.м., что составляет 100% голосов (указывается общая площадь только жилых и нежилых помещений дома).

В собрании принимали участие собственники помещений, обладающие 986,2 кв.м. (голосов), что составляет 64,39% голосов собственников.

Кворум имеется/не имеется, собрание правомочно/не правомочно принимать решения. (При отсутствии кворума протокол подписывается членами счетной комиссии и инициаторами собрания).

Предложено: Начать собрание.

**2. По вопросу избрания председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.**

Вх. № 11738  
03 « 07 » 2017 г.  
Подпись: Копен

слушали: Матвееву А.С.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания с правами счетной комиссии:

Председателем собрания избрать: Матвееву А.С. - 100%

Секретарем собрания избрать: Заикину А.В. - 100%

Решение: количество голосов «За» по решению вопроса избрания председателя и секретаря общего собрания с правами счетной комиссии составляет Большинство голосов от принявших участие в голосовании,  
(большинство/меньшинство)

решение принято  
(принято/не принято)

Председателем собрания избран(а): Матвееву А.С. кв. №25  
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры/помещения)

Секретарем собрания избран(а): Заикину А.В. кв. №19  
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры/помещения)

3. По вопросу перекраски стен подъездов с масляной краски на акромар по пожарному предписанию, утверждение стоимости необходимых материалов и работ по покраске.

слушали: Виноградову М.Г.

Предложено: Перекраску стен подъездов с масляной краски на акромар по пожарному предписанию на основании ст. 154 ЖК РФ провести МУП ООО «ЖСК «Комсервис» за счет средств, выделяемых жильцами дома №5 на содержание дома без дополнительных сборов

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих:  
«За» 100 %, «Против» - %, «Воздержались» - %

Решение: количество голосов «за» по решению вопроса составляет Большинство от принявших участие в голосовании,  
(большинство/меньшинство)

решение принято  
(принято/не принято)

4. По вопросу реконструкции люка выхода на чердак по пожарному предписанию.

слушали: Матвееву А.С.

Предложено: Реконструкцию люка выхода на чердак по пожарному предписанию на основании ст. 154 ЖК РФ провести МУП ООО «ЖСК «Комсервис» за счет средств, выделяемых жильцами дома №5 на содержание дома без дополнительных сборов

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих:  
«За» 100 %, «Против» - %, «Воздержались» - %

Решение: количество голосов «за» по решению вопроса

оставляет Большинство от принявших участие в голосовании,  
(большинство/меньшинство)

решение принято  
(принято/не принято)

**5. По вопросам:**

- а) частичного ремонта крыши дома № 5;
- б) демонтаж голых проводов, монтаж СИП на опору у подъезда № 2 дома № 5 на основании заявления жильцов дома № 5 от 23 мая 2017 г.

Слушали: Матвееву А.С.

Предложено: сроком в течение недели МУП ООО  
"Немкопсервис" произвести частичный ремонт  
крыши дома № 5 и демонтаж голых прово-  
дов, монтаж СИП на опору у подъезда № 2  
дома № 5 (на основании заявления жильцов  
дома № 5 от 23 мая 2017 г.)

**Итоги голосования:** от количества голосов присутствующих:  
«За» 100 %, «Против» - %, «Воздержались» - %

**Решение:** количество голосов «за» по решению вопроса  
оставляет Большинство от принявших участие в голосовании,  
(большинство/меньшинство)

решение принято  
(принято/не принято)

**Приложения к протоколу:**

- 1. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1(одном) листе.
- 2. Протоколы счетной комиссии в 1 экз. на 3(трех) листах.
- 3. Реестр собственников помещений с подписями присутствующих на дату собрания в 1 экз. на 2(двух) листах.

Председатель собрания

А.С. Матвеева

Секретарь собрания

Л.С. Матвеева