

ПРОТОКОЛ № _____
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО
ДОМА ПО АДРЕСУ:

Республика Марий Эл, п. Медведево, ул. Березниковой д. № 18
(внеочередное, в очной форме)

п. п. Медведево

"5" июня 2017г.

Дата проведения Собрания "5" июня 2017г. с 18 час. 00 мин. до ___ час. ___ мин.

Место проведения собрания у дома № 18

Собрание инициировано: Сапожниковой С.Н. кв.30, Бахтеевой Л.Н. кв.58, Моевичевой Л.А. кв.22
(указываются данные собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. гражданина (ан) и / или наименование юридического лица с указанием принадлежащего (их) ему помещения (й) или Управа района в соответствии с ч. 2 ст. 161.1 ЖК РФ)

Регистрация присутствующих проведена: с ___ час. ___ мин до ___ час. ___ мин.

(Ф.И.О. гражданина(ан), проводивших регистрацию с указанием кратких сведений о данных лицах)

Присутствовали: собственники помещений дома с количеством голосов 1963,40 кв.м., что составляет 69,6% от общего числа собственников, (учитывается площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам, присутствующим на собрании)

- собственник помещений, находящихся в муниципальной собственности (Администрация муниципального образования «_____ поселение» Медведевского района Республики Марий Эл) - _____ кв.м., что составляет _____ % от общего числа голосов.

- собственники нежилых помещений _____ кв.м.

Приглашённые лица:

(название организации и ОГРН, Ф.И.О., указываются реквизиты доверенности: №, кем и когда выдана для участия в Собрании, цель участия)

подпись _____

Повестка дня общего собрания:

1. Вступительное слово инициаторов Общего собрания о правомочности проведения данного Общего собрания по итогам регистрации.
2. Избрание председателя и секретаря Общего собрания с правами счетной комиссии.
3. Перекраска стен подъездов с масляной краски на акромар по пожарному предписанию, утверждение стоимости необходимых материалов и работ по покраске.
4. Реконструкция люка выхода на чердак по пожарному предписанию

1. Вступительное слово инициаторов Общего собрания о правомочности проведения данного Общего собрания по итогам регистрации.

Слушали: Сапожникову С.Н.

Общая площадь помещений дома 2821,40 кв.м., что составляет 100% голосов (указывается общая площадь только жилых и нежилых помещений дома)

В собрании принимали участие собственники помещений, обладающие 1963,40 кв.м.(голосов), что составляет 69,6% % голосов собственников.

Кворум имеется/не имеется, собрание правомочно/не правомочно принимать решения. (при отсутствии кворума протокол подписывается членами счётной комиссии и инициаторами Собрания)

Предложено: **Начать собрание**

2. По вопросу избрания председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

Слушали: Моевичеву Л.А.

Предложено: избрать председателя и секретаря общего собрания с правами счетной комиссии:

Вх. № 1/1700
19 06 2017г.
Подпись: _____

Председателя собрания: Сатомшкову Г. Н. к. 30 - 100%
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)
Секретаря собрания: Вахтину Л. Н. к. 58 - 100%
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрания председателя и секретаря общего собрания с правами счетной комиссии составляет большинство от принявших участие в голосовании,
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято / не принято)

Председателем собрания выбран: Сатомшкова Г. Н. к. 30
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)
Секретарем собрания выбран: Вахтина Л. Н. к. 58
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

3. По вопросу перекраски стен подъездов с масляной краски на акромар по пожарному предписанию, утверждение стоимости необходимых материалов и работ по покраске.

Слушали: Сатомшкову Г. Н.

Предложено: 1. Против перекраски стен в подъездах с масляной краски на акромар за счет средств собственников, в связи с отсутствием денежных средств провести косметический ремонт во всех 4-х подъездах не воссозданного отделочного слоя (стен, потолка) на 5-м этаже, по завершению работ по ремонту крыши за счет управляющей компании ? % недо

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» 100%, «Против» —%, «Воздержались» —%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса

составляет большинство от принявших участие в голосовании,
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято / не принято)

4. По вопросу реконструкции люка выхода на чердак по пожарному предписанию

Слушали: Сатомшкову Г. Н.

Предложено: Против реконструкции люков за счет средств собственников, в связи с отсутствием денежных средств.

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» —%, «Против» 100%, «Воздержались» —%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса

составляет большинство от принявших участие в голосовании,
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято / не принято)

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
2. Протокол счётной комиссии в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр собственников помещений с подписями присутствующих на дату собрания в 1 экз. на 4 л.

Председатель собрания



А. Н. Сапожников

Секретарь собрания



А. Ч. Бахмеев

Протокол

Счетной комиссии по итогам голосования по вопросам повестки дня
общего собрания собственников многоквартирного жилого дома № 18

ул. Терешковой, п. Медведево «5» июня 2017 г.

п. _____

Общая площадь многоквартирного жилого дома 2821,40 кв.м.
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме _____ кв.м.
Общая площадь неприватизированных жилых помещений _____ кв.м.
Общая площадь собственников нежилых помещений _____ кв.м.
Кворум 1963,40 кв.м.

Председатель счетной комиссии: Самойникова Е.И.
Члены счетной комиссии: Бахтина Л.И.
Чейткова Е.А.
Москвичева Л.И.

Согласно ст.47 ЖК РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме **очного голосования.**

В голосовании приняли участие:
Собственники жилых помещений общей площадью 1963,40 кв.м.
Собственники нежилых помещений общей площадью _____ кв.м.

1. Вступительное слово инициаторов общего собрания о правомочности проведения данного общего собрания по итогам регистрации:

Для участия в собрании собственников помещений в МКД зарегистрировано _____ присутствующих собственников, что составляет _____ процента от общего числа собственников помещений в МКД.

Кворум есть/нет.

Вопрос повестки дня, по которому осуществлялось голосование:

2. Избрание председателя и секретаря Общего собрания с правами счетной комиссии.:

«За» - проголосовало 1963,40 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании;
«Против» - проголосовало _____ голосов, что составляет _____ % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании;
«Воздержался» - проголосовало _____ голосов, что составляет _____ % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании.

Решение — принято.

3. Перекраска стен подъездов с масляной краски на акромар по пожарному предписанию, утверждение стоимости необходимых материалов и работ по покраске.

«За» - проголосовало _____ голосов, что составляет _____ % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании;
«Против» - проголосовало 1963,40 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании;
«Воздержался» - проголосовало _____ голосов, что составляет _____ % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании.

Решение — принято.

4. Реконструкция люка выхода на чердак по пожарному предписанию.

«За» - проголосовало _____ голосов, что составляет _____ % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании;
«Против» - проголосовало 1963,40 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании;
«Воздержался» - проголосовало _____ голосов, что составляет _____ % от общего количества голосов принявшего участия в голосовании.

Решение — принято.

Председатель счетной комиссии: Е.И. Самойникова
Члены счетной комиссии: Л.И. Бахтина
Е.А. Чейткова
Л.И. Москвичева